

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ, 20 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
589

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως του διά της ἀριθ. πρωτ. ΤΥ 2582/25.8.1976 (ΦΕΚ 295/23.9.76 τ. Δ') αποφάσεως του Νομάρχου Γρεβενών έγκεικμένου σχεδίου πόλεως Γρεβενών διά της μετατοπίσεως των οικοδομικών γραμμών, στα Ο.Τ. 126, 125 και 35. .... 1
- Περί αναγνωρίσεως ιδιωτικής οδού. στις Σοφίες Ν. Καρδίτσας, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμού αυτής ως διατηρητέας. .... 2
- Περί χαρακτηρισμού ως κατοικημένης περιοχής τμήματος Εθνικής οδού Κοζάνης—Κατερίνης (κοντά στον οικισμό Ξηρολίμνης), Ν. Κοζάνης. .... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδικοποίησης γειτονικής καταστάσεως αποξηλώσεως τμήματος ακινήτου, κειμένου εν Κατερίνη. .... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 3513

(1)

- Περί τροποποιήσεως του διά της ἀριθ. πρωτ. ΤΥ 2582/25.8.1976 (ΦΕΚ 295/23.9.76 τ. Δ') αποφάσεως του Νομάρχου Γρεβενών έγκεικμένου σχεδίου πόλεως Γρεβενών διά της μετατοπίσεως των οικοδομικών γραμμών, στα Ο.Τ. 126, 125 και 35.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίου πόλεως κ.λ.π.», όπως και τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 8/73 περί ΓΟΚ και της τροποποιήσεως αυτού Ν.Δ/τος 205/74 περί ΓΟΚ.
2. Το διά της ἀριθ. πρωτ. ΤΥ 2582/25.8.76 (ΦΕΚ 295/23.9.76 τ. Δ') αποφάσεως Γρεβενών ρυμοτομικών σχεδίων Γρεβενών.
3. Το από 20.1.1968 Β.Δ/γμα (ΦΕΚ 40/28.2.68) «περί όρων δομήσεως πόλεως Γρεβενών».

4. Το 1363/24.4.1979 έγγραφο του Δήμου Γρεβενών, με το οποίο υποβλήθηκαν στη Δ/ση Τεχν. Υπηρεσιών όλα τα δικαιολογητικά τα απαιτούμενα για την τροποποίηση.

5. Τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Ν. Γρεβενών, που διατυπώθηκε στην 11/31.8.1979 συνεδρία.

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρίσεως, επέκτασεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το 1018/71 Ν. Δ/γα.

7. Τον Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής άποκεντρώσεως» και του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητος των Νομαρχιών αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Δημοσίων Έργων».

8. Τη 17/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων περί οργανώσεως των Περιχών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

9. Τη Α11814/13.11.70, εγκύκλιο Α3 α' Υπουργείου Δημοσίων Έργων» περί εφαρμογής των διατάξεων περί αποκεντρώσεως αρμοδιοτήτων.

10. Το Ν.Δ/γμα 532/70 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής άποκεντρώσεως και το έκτελεστικόν αυτού 712/1970 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περιφερειακών αρχών, διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων», όπως και τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/γμματα.

11. Την Α81177/1967 κοινή απόφαση του Αντιπροέδρου της Κυβερνήσεως και Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομικών και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε :

Έγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Γρεβενών διά της μετατοπίσεως των οικοδομικών γραμμών στα οικοδομικά τετράγωνα 126—125 και 35, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500, θεωρημένο από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Γρεβενών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 21 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

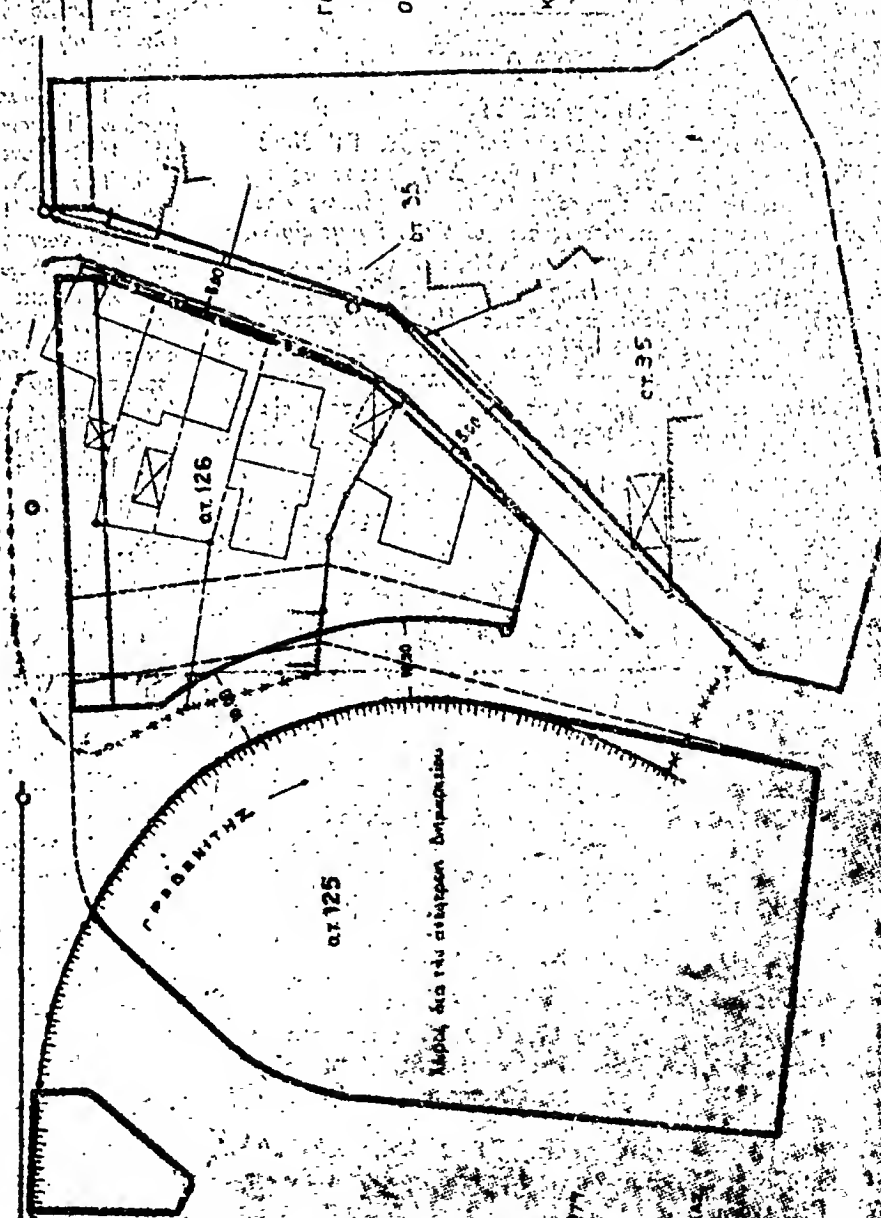
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ 126

ΚΑΙΜΑΣ 1:500



στ 28



ΓΡΕΒΕΝΑ ΤΗ 29-8-1975

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ Ο ΑΝΤΙΣΤΕ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΟΥΡΓΕΩΝ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ  
ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ  
ΠΟΛ. ΜΗΤΡΑΡΧΟΣ Δ.Τ. ΜΕ 508

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΙΣ  
Ο. 21/Α 20/4/75  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΙΣ  
Ο. 21/Α 20/4/75  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΙΣ  
Ο. 21/Α 20/4/75

Αριθ. Δ. 6051

(2)

Περί αναγνώρισεως ιδιωτικής οδού στις Σοφάδες Ν. Καρδίτσας, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμού αυτής ως διατηρητέας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀναγέρσεως αὐτῶν». β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ. γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περί διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα. δ) Τὴν ἀριθ. 16/79 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων τῆς Νομαρχίας Καρδίτσας, νὰ ἀναγνωρισθῇ ὡς δημοτικὴ ἢ ιδιωτικὴ ὁδὸς πρὸ ἐρίσκειται στὶς Σοφάδες μεταξὺ τῶν ὁδῶν Κιερίου καὶ Καραϊσκάκη.

2. Τὴν ἀπὸ 7.7.79 αἴτηση τοῦ Γεωργίου Καραφέρη, κατόικου Σοφάδων.

3. Τὴν ἀριθ. 114/7.3.78 ἀπόφαση τοῦ Πρωτοδικαίου Καρδίτσας ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ ιδιωτικὴ ὁδὸς ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Δ.Μ. Μακρῆ.

5. Τὸ ἀπὸ 13.5.61 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Σοφάδων στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγῳ ὁδὸς, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ιδιωτικὴ ὁδὸς μεταξὺ τῶν ὁδῶν Καραϊσκάκη καὶ Κιερίου, στὶς Σοφάδες, ὑπάρχει νόμιμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς αὕτη φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Δ.Μ. Μακρῆ.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη πρὸς ἰσχὺν ἀπὸ 5.9.79 νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 3 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης  
Δ.ΝΤ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΙΔΙΟΓΡΑΦΗΚΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ  
ΑΡΑΙΣΤΕΛΕΣ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ  
ΙΩΝ - ΓΙΣΤΑΛΟΥ

62 ΣΟΦΙΑΣ

ΚΑ. 1:200

254 ΜΑΡΤΙΟΥ 1947 10.04

ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ  
1947 254 ΜΑΡΤΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ  
204 ΜΑΡΤΙΟΥ

204 ΜΑΡΤΙΟΥ 1947 10.04

204 ΜΑΡΤΙΟΥ 1947 10.04  
ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ  
ΑΡΑΙΣΤΕΛΕΣ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ  
ΙΩΝ - ΓΙΣΤΑΛΟΥ

1947 10.04

2 ΜΑΡΤΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ  
1947 254 ΜΑΡΤΙΟΥ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ  
ΑΡΑΙΣΤΕΛΕΣ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ  
1947 254 ΜΑΡΤΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ. ΜΑΚΡ.  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝ.  
ΠΟΛΙΤΕΥΜΕΝΟΙ ΕΡΓΑΤΕΣ  
ΑΙΣΧΗΜΟΙ 61 - ΤΑ 20.000 - ΤΡ. 1947



1947 10.04

Αριθ. Τ.Υ. 4251

(3)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς κατοικημένης περιοχῆς τμήματος Ἑθνικῆς ὁδοῦ Κοζάνης - Καστοριᾶς (κοντὰ στὸν οἰκισμὸ Ξηρολίμνης), Ν. Κοζάνης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μετὰ τὸ 532/1970 Ν. Δ/γμα.

2. Τίς διατάξεις τοῦ Β.Δ./τος 712/1970 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων ἀρμοδιοτήτων κ.λπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τίς διατάξεις «περὶ Γ.Ο.Κ.» τοῦ 8/9.6.73 Ν.Δ./τος.

4. Τὸ ἀπὸ 26.8.1936 Β.Δ./γμα «περὶ τηρήσεως προκηπίων πρὸ τῶν οἰκοδομῶν τῶν ἀνεγειρομένων ἐκτετέρωθεν (Ἑθνικῶν ἐπαρχικῶν δημοτικῶν) ὁδῶν, ὅπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Τίς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 23.10.1959 Β.Δ./τος.

6. Τίς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ./τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

7. Τίς Γ. 8321/979/1971, Γ38/6704/1973, Γ38/2218/οἰκ./ω-176/20.1.71, 3864/οἰκ. 2653/68 ἐγκύκλιες διαταγές τοῦ Ὑπουργείου Δημ. ἔργων, σχετικὰ μετὰ τίς ἀποστάσεις τῶν οἰκοδομῶν πού ἀνεγείρονται κατὰ τίς ἐπαρχικὰς, Ἑθνικὰς καὶ Διεθνεῖς ἀρτηρίας.

8. Τῇ Δ9/1-8/9.8.71 κοινῇ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως καὶ Ἑσωτερικῶν «περὶ ὁργανώσεως Νομαρχιῶν», βλέποντας καί:

α) Τὴν ἀπὸ 20.12.1978 αἴτηση τοῦ Ἰωάννη Περιζίδη τοῦ Χρήστου, καθὼς καὶ τὸ συνημμένο σ' αὐτὴ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Ἀρχιτέκτονα Μηχανικοῦ Περικλῆ Τρισελίδη, πού θεωρήθηκε στὶς 10.4.79 ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Κοζάνης.

β) Τὴν ἀπὸ 10.4.79 εἰσηγητικὴ ἐκθεση τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Κοζάνης.

γ) Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων Νομοῦ Κοζάνης, πού διατυπώθηκε μετὰ τὸ 26/79 πρακτικὸ αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε ὡς κατοικημένη τὴν περιοχή, πού ἀποτελεῖ τμήμα τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Κοζάνης - Καστοριᾶς ἐννεπὶ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ξηρολίμνης καὶ στὸ ἀριστερὸ τμήμα αὐτῆς γιὰ τὰ πρῶτα μόνο γήπεδα πού βλέπουν σ' αὐτή, καὶ ὡς οἰκοδομικὴ γραμμὴ ὀρίζουμε τὴν ἀπόσταση τῶν 30 μ. ἀπὸ τὸν ἄξονα τῆς ὁδοῦ μετὰ τὴν προϋπόθεση νὰ ἔχει συγχρόνως ἀπόσταση 9 μ. ἀπὸ τὰ ὅρια τοῦ εὗρους ἀπαλλοτριώσεως τῆς ὁδοῦ, ὅπως ἀπεικονίζεται στὰ θεωρημένα ἀπὸ τὸν Δ.Τ.Υ. Ν. Κοζάνης τοπογραφικὰ διαγράμματα πού ἀναφέρονται στὸ σκεπτικὸ τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 25 Αὐγούστου 1979

Ὁ Νομάρχης  
ΓΡΗΓ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περί ειδοποιήσεως γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως τμήματος ακινήτου, κειμένου εν Κατερίνῃ.

Φέρομεν εις γνῶσιν, συμφώνως ταῖς διατάξεσι τῶν ἄρθρων 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαιλοτριώσεων»: 1) τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ προσκυρωθέντος εἰς τὴν ιδιοκτησίαν Ἰριγενείας χήρας Δημητρίου Παζαίτη, τὸ γένος Νικολάου καὶ Εἰρήνης Κοτζᾶ, τμήματος ακινήτου, κειμένου ἐν Κατερίνῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κιουταγείας, ἐμβαδοῦ 23,70 τ.μ., δυνάμει τῆς ὑπ' ἀρ. 5.21/1.6.77 πράξεως τακτοποιήσεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολυοδομικοῦ Γραφείου Κατερίνης, ἐμφαινόμενου ἐν τῷ συνοδεύοντι ταύτην κτηματολογικῷ πλῖν καὶ τοπογραφικῷ διαγράμματι διὰ τῶν ἀριθμῶν 1-2-3-4-5-6-1 καὶ 2) τῶν τυχόν ἐπὶ τοῦ ακινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων, ἢ κατασχόντων δανειστών, ὅτι ἢ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 505/3.11.77 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κατερίνης (δι' ἀδικασίᾳ ἀσφαλιστικῶν

μέτρων) καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημιώσις τοῦ προσκυρωθέντος τμήματος τοῦ ὡς ἄνω οἰκοπέδου, τοῦ ἐμφαινόμενου εἰς τὸν κτηματολογικὸν πλῖν καὶ τοπογραφικὸν διαγράμμα διὰ τοῦ ἀριθμοῦ 2 καὶ φερομένου ὡς ἀνήκοντος εἰς τὸν Δήμον Κατερίνης, παρκατετέθη εἰς τὸ ἐν Κατερίνῃ Γραφεῖον τοῦ Τμήτου Παρκαταθηκῶν καὶ Δανείων, ὑπὲρ τοῦ Δήμου Κατερίνης, ὡς εἰκάζομένου, κατὰ τὴν πράξιν, κυρίου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 11682/12.4.1979 Γραμματίου Παρκαταθήκης τοῦ Γραφείου Κατερίνης, συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν ἑκατὸν δέκα ὀκτὼ χιλιάδων πεντακοσίων (118.500), ὅπερ καὶ κατατέθη παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Κατερίνης Ἰωάννῃ Γεωργίου Βαχλίκῳ, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθμ. 3355/10.5.79 πράξεως αὐτοῦ.

Ἐν Κατερίνῃ τῇ 29 Ἰουνίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΦΩΤΙΟΣ Ι. ΜΟΣΧΟΝΑΣ

(Ἀρ. τριπ. 63515/5.9.79 τοῦ Δημ. Τμ. Κατερίνης τῆς 14.9.79)